



Rif.: 61182238

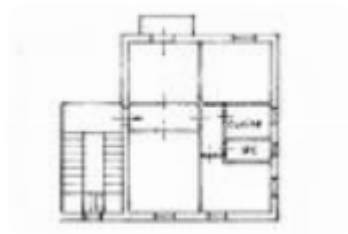
↓ € 139.000

€ 159.000 (-13%)

5 locali in vendita

La Spezia, Corso Cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

Corso Cavour – Centro Storico Ottima opportunità a redditoNel cuore del centro storico di La Spezia, a pochi passi dall'area pedonale e comodo a tutti i principali servizi, proponiamo appartamento di cinque vani al secondo piano con ascensore, ideale per uso investimento.L'immobile si sviluppa su una pianta regolare con ingresso in corridoio che disimpegna tutti gli ambienti ed è composto da:cucina abitablesoggiorno con balcone e piacevole affaccio su Corso Cavourtre camere da letto bagnoRiscaldamento autonomo.Attualmente locato con contratto in scadenza ad aprile 2027, con canone annuo di € 6.000, soluzione interessante per chi desidera un investimento con rendita immediata e possibilità di rivalutazione futura in una delle zone più richieste della

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

