



Rif.: 61170869

**€ 295.000****5 locali in vendita****La Spezia, Via XXIV Maggio - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica: G**

La Spezia – Via XXIV Maggio 6 Palazzo Ferrari All'interno dello storico Palazzo Ferrari, in posizione strategica a due passi da Piazza Europa, proponiamo appartamento di ampia metratura situato al quinto piano con ascensore. L'immobile gode di esposizione angolare, con affacci aperti e grande luminosità durante tutto l'arco della giornata. L'ingresso è ampio e accogliente, la cucina è abitabile, le camere da letto sono due. Il salotto, vero cuore della casa, è impreziosito da camino e da due balconi, elementi che rendono l'ambiente particolarmente confortevole, arioso e luminoso. Gli spazi interni, generosi e ben distribuiti, si prestano sia a un'abitazione di rappresentanza sia a una ristrutturazione personalizzata. La posizione è uno dei punti di forza: centralissima ma defilata dal traffico, comoda al centro pedonale e a tutti i servizi, pur rimanendo fuori dal caos cittadino.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

