



Rif.: 61167019

€ 295.000

5 locali in vendita

La Spezia, Via Lazzaro Spallanzani - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: G

Centro Storico - Palazzo Castrucci: A pochi passi da Piazza Garibaldi e dal centro pedonale, all'interno dello storico Palazzo Castrucci, proponiamo in vendita un appartamento di ottima metratura (circa 90 mq calpestabili), inserito in un contesto condominiale di grande pregio architettonico. L'abitazione è composta da: ingresso in corridoio, ampia sala luminosa, cucina con tinello e angolo cottura, comodo ripostiglio con attacchi per lavatrice, ideale come lavanderia, tre camere da letto, bagno finestrato. Tutte e tre le camere da letto sono dotate di balcone; inoltre, dal disimpegno si accede, tramite porta finestra, a una terrazza di circa 15 mq, uno spazio esterno raro e particolarmente apprezzabile nel cuore del centro storico. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione. Il condominio è stato recentemente riqualificato in tutte le sue parti e si presenta in ottimo stato manutentivo. Spiccano le ricche decorazioni in facciata e gli affreschi presenti nel vano scale e all'interno dell'appartamento, elementi che rendono l'immobile unico e di forte impatto estetico. L'edificio, voluto da Bartolomeo Castrucci, fu costruito tra il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

