



Rif.: 61065477

€ 59.000**Bilocale in vendita**

La Spezia, Via cristoforo colombo - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 36 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Centro storico - Via Colombo: a pochi passi da Piazza Beverini e dal centro pedonale proponiamo bilocale all'ultimo piano senza ascensore. La soluzione è composta da un ingresso che fa accedere alla cucina abitabile, alla camera da letto e al bagno finestrato. L'immobile attualmente è locato con contratto 5+2 a 4.200,00 euro annui. La posizione centrale rappresenta un punto di forza significativo, garantendo facile accesso a tutti i servizi e le comodità che la città offre. Questa proprietà si presenta come un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona comoda e ben collegata, con potenziale di crescita nel tempo.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

