



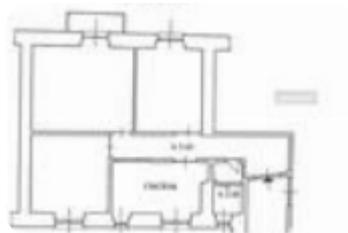
Rif.: 61062514

# € 175.000

## Quadrilocale in vendita

La Spezia, Corso Cavour - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 144.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Centro pedonale – Corso Cavour: In palazzo servito da ascensore, proponiamo in vendita appartamento situato al secondo piano. L'immobile si apre su un corridoio d'ingresso che conduce a una cucina abitabile con doppia finestratura, soggiorno luminoso, bagno finestrato e due camere da letto, di cui una con balcone affacciato sulla graziosa via principale. Dotato di riscaldamento autonomo, l'appartamento si presenta da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. Spese condominiali contenute. Libero da subito – visionabile con chiavi in ufficio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

