



Rif.: 61033878

€ 165.000**Quadrilocale in vendita**

La Spezia, Via Cavallotti - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 152.00 kW h/m² anno

Quadrilocale luminoso in Centro Storico – Ultimo piano con ascensore Nel cuore del Centro Pedonale, in un elegante palazzo completamente ristrutturato con bonus 110% dove è stato rifatto completamente il tetto e le facciate ed è stato installato il cappotto termico, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale situato all'ultimo piano con ascensore. L'appartamento, caratterizzato da un'ottima esposizione a sud che garantisce ambienti luminosi, è composto da: Tre stanze, di cui una con balcone Cucinotto separato Bagno finestrato Gli infissi in doppio vetro PVC assicurano un buon isolamento, mentre il riscaldamento autonomo con radiatori garantisce comfort in ogni stagione. La posizione è strategica: a pochi passi da tutti i servizi di prima necessità. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e esigenze. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

