



Rif.: 61032024

↓ € 470.000

€ 500.000 (-6%)

## Multilocale in vendita

La Spezia, Via Massimo D'Azeglio - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 162 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 139.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

Piazza Verdi - Prestigioso appartamento in Palazzo Contesso Nel cuore del Centro Storico, in una delle piazze più affascinanti e ricercate della città, proponiamo in vendita un elegante appartamento di ampia metratura, situato al quarto piano di Palazzo Contesso, un prestigioso stabile in stile Liberty dotato di ascensore.L'immobile si distingue per la sua straordinaria luminosità, grazie all'esposizione angolare che regala una splendida vista su Piazza Verdi e, in lontananza, sul mare. Il soggiorno doppio, impreziosito da soffitti affrescati è perfetto per chi cerca un'abitazione con carattere storico e un'atmosfera unica. Due balconi permettono di godere appieno del panorama e della luce naturale per tutto il giorno.La proprietà dispone di cinque camere da letto, di cui due con balcone, una spaziosa cucina abitabile e un bagno finestrato. La presenza di due ingressi separati la rende una soluzione facilmente frazionabile, ideale sia per una residenza esclusiva che per un investimento.L'appartamento necessita di una ristrutturazione, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi e valorizzare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

