

Email: spcnb@tecnocasa.it - Tel.: 01871353388









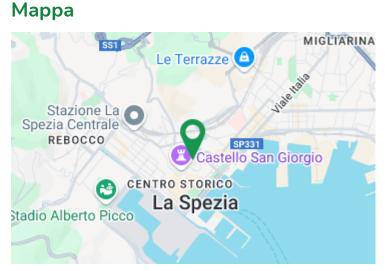












TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## € 890.000

Rif.: 60974559

## 6 locali in vendita

La Spezia, Via XXVII Marzo - Centro

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 223 ca. Locali: Sottotipologia: 6 locali € 1.500 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: Balconi: Posti auto: 3 2 Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Scopri questo affascinante appartamento di ampia metratura situato al secondo piano di un edificio signorile in Via XXVII Marzo con posti auto privati.Con una superficie totale di 223 m², offre ampi spazi per vivere comodamente. Il soggiorno doppio, luminoso e accogliente, si apre direttamente su una delle due terrazze spaziose, entrambe con una vista mozzafiato sul mare.L'appartamento dispone di quattro camere da letto: una singola e tre matrimoniali, tra cui una con esposizione angolare e balcone. La cucina è comunicante con la sala da pranzo, creando un ambiente ideale per cene conviviali. Sono presenti due bagni finestrati e una comoda lavanderia. L'ingresso indipendente garantisce privacy e sicurezza, mentre il terreno di circa un ettaro è adibito in parte a posti auto privati. La cantina è perfetta per conservare oggetti personali. Il riscaldamento autonomo assicura comfort tutto l'anno. Non perdere l'opportunità di vivere in questo splendido appartamento con terrazza, posto auto e vista mare!

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

