



Rif.: 60891683

**€ 289.000**

**5 locali in vendita**

**La Spezia, Scalinata San Giorgio - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 139 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 152 kW h/m<sup>2</sup> anno

Centro pedonale - Via Manzoni: in palazzo d'epoca proponiamo al piano alto con ascensore soluzione di ampia metratura con soffitta finestrata di proprietà al piano sottotetto. L'ingresso è nell'ampio disimpegno che divide tutti gli ambienti. La zona giorno è composta da una cucina abitabile e un soggiorno ampio entrambi dotati di balcone, uno con vista aperta verso il mare e l'altro con affaccio interno verso Piazzetta del Bastione. Le camere da letto sono tre i servizi sono doppi di cui uno finestrato. Il riscaldamento è autonomo, gli infissi sono in doppio vetro pvc e i pavimenti sono in marmo veneziano. La zona è comoda a tutti i servizi come scuole, supermercati, farmacie banche ecc ..

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

