



Rif.: 60797801

**€ 335.000**

**6 locali in vendita**

La Spezia, Via Dei Colli - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 157 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 152 kW h/m<sup>2</sup> anno

Centro Storico - Via dei Colli: a pochi passi da Piazza Verdi e Piazza Europa in palazzo d'epoca ubicato in zona residenziale, proponiamo un appartamento di ampia metratura al secondo piano con ascensore. L'ingresso è nell'ampio disimpegno che fa accedere a due camere di cui una molto luminosa dotata di balcone angolare con vista verso il mare. Tramite corridoio si accede alla cucina, ai due servizi entrambi finestrati e ad altre tre camere di cui due matrimoniali e una cameretta. E' presente anche un comodo ripostiglio. Nella proprietà è compresa un'ampia cantina finestrata. Il riscaldamento è autonomo e il palazzo è in buone condizioni generali avente accesso sia da Scalinata Fondegia sia da Via dei Colli. Possibilità di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

