



Rif.: 61130101

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via Giacomo Leopardi - Mazzetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

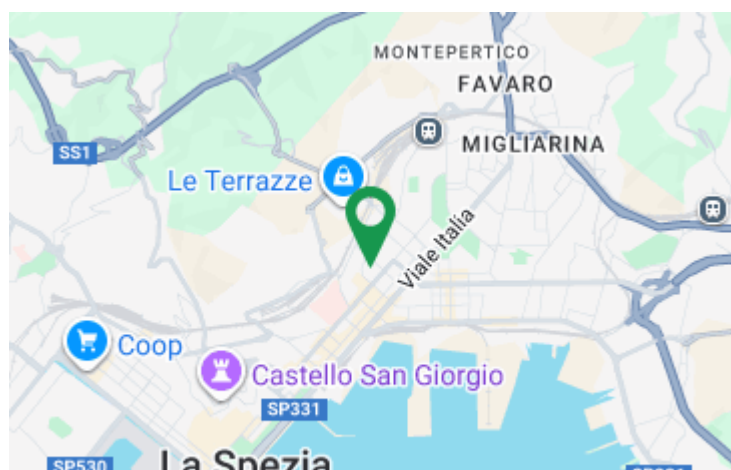
EP globale non rinnovabile: 250.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Mazzetta - nel cuore del quartiere, proponiamo un'appartamento che coniuga comodità e spazio. Situato al terzo piano di un edificio dotato di ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 72 mq e offre ambienti ampi e ben distribuiti. La zona giorno è caratterizzata da un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina, luminosa e funzionale, è arricchita da un balcone che offre uno spazio esterno privato. La zona notte comprende due camere matrimoniali, perfette per garantire comfort e privacy. Un bagno finestrato e un pratico ripostiglio completano la proprietà. La posizione strategica, a breve distanza dal centro storico di La Spezia, rende questo appartamento una scelta ideale per chi desidera vivere in una zona ben servita e collegata, senza rinunciare alla tranquillità. Facilità di parcheggio. Ottimo come prima casa e ideale soluzione anche per un buon investimento. Il riscaldamento è a utonomo e le spese condominiali sono irrisorie.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

