



Rif.: 61100162

**€ 178.000**

## Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via Padre Reginaldo Giuliani - Mazzetta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

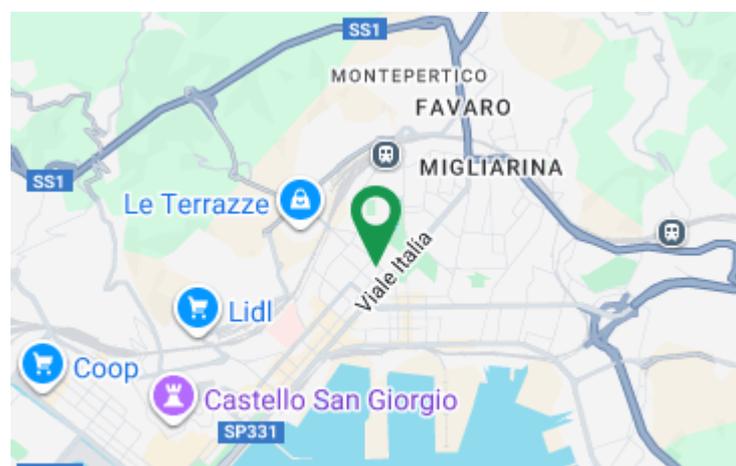
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della località di Mazzetta, a pochi minuti dal centro di La Spezia, proponiamo un appartamento in vendita di 80 mq, situato al piano rialzato. L'immobile offre ampi spazi ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno, perfetto per momenti di relax, collegato a un pratico cucinotto. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e una cameretta, adatta per ospiti o come studio. Le buone condizioni interne rendono questa proprietà pronta per essere abitata o affittata, rappresentando un'ottima opportunità di investimento. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente il centro città, garantendo comodità e vicinanza a tutti i servizi.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

