



Rif.: 61084565

**€ 125.000****Quadrilocale in vendita**

La Spezia, Piazzetta Ubaldo Cheirasco - Favaro

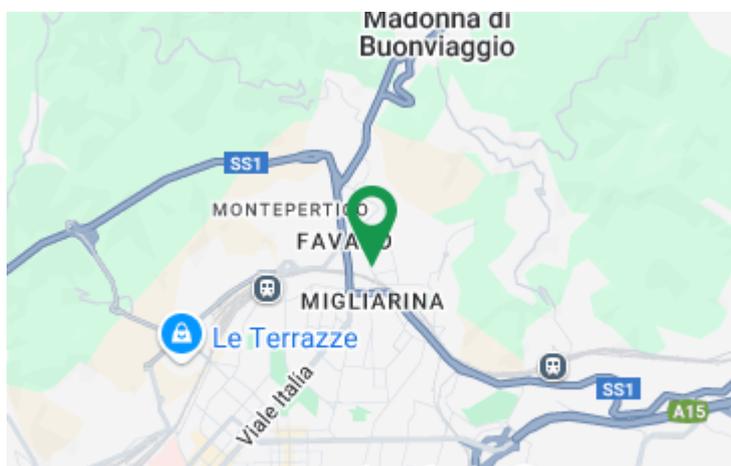
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Favaro - Proponiamo in vendita ampio quattro vani situato all'ultimo piano. La zona giorno è particolarmente luminosa grazie alla presenza di una terrazza che offre uno spazio esterno privato. L'appartamento include due ampie camere matrimoniali, ideali per chi cerca spazio e comfort. Il riscaldamento è termo autonomo, garantendo così una gestione efficiente dei consumi. Completano la proprietà una cantina, utile per lo stoccaggio, e un garage comune, che offre praticità per il parcheggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla, senza rinunciare ai servizi e alle comodità della città.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

