



Rif.: 61035703

**€ 179.000**

**Quadrilocale in vendita**

**La Spezia, Corso nazionale - Canaletto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** 

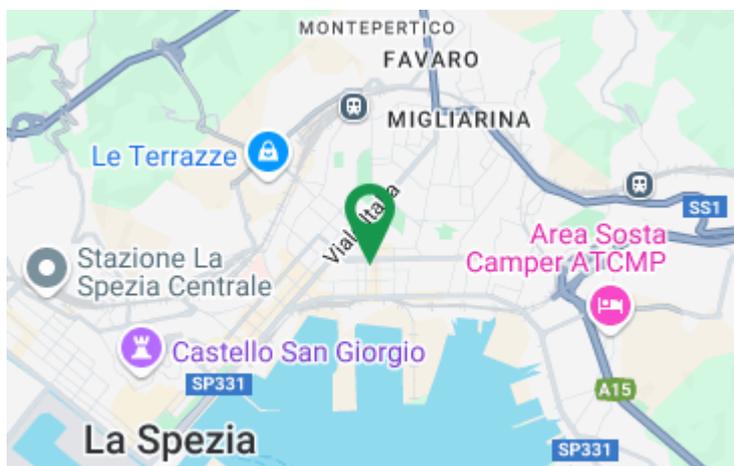
EP globale non rinnovabile: 220.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Canaletto - Proponiamo nel cuore de quartiere appartamento di ampie metrature.L'immobile, posto a un piano alto, offre una vista panoramica e una luminosità naturale grazie alla sua ottima esposizione.Completamente ristrutturato, l'appartamento si compone di quattro locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi funzionali e accoglienti.Due balconi arricchiscono la proprietà, offrendo spazi esterni privati dove rilassarsi.La posizione strategica consente di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti della città. Questa soluzione abitativa rappresenta

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

