



Rif.: 60952569

# € 79.000

## Quadrilocale in vendita

La Spezia, Viale san bartolomeo - Canaletto

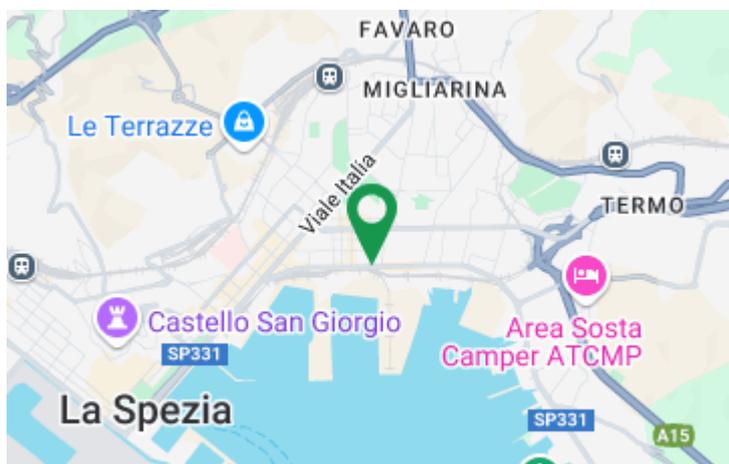
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4


 Classe energetica: **F**

 EP globale non rinnovabile: 127.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

Canaletto - In zona residenziale , servita dai principali servizi, proponiamo la vendita di nuda proprietà.L' appartamento è posto al quarto piano di palazzina dotata di ascensore.L'ingresso è nella zona giorno con cucina a vista, la zona notte è composta da una cameretta e da una camera matrimoniale.Il bagno è dotato di box doccia.Completa l'appartamento un comodo ripostiglio e il sottotetto di proprietà con altezza massima di mt. 2,85 e altezza minima di mt. 0,40.Attualmente il sottotetto è al grezzo, la botola di accesso si trova nella zona giorno.Il riscaldamento è autonomo a pavimento.L'appartamento è ristrutturato con pavimento in gres porcellanato effetto legno, infissi in doppio vetro PVC e predisposizione di condizionamento autonomo.Le spese condominiali sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

