

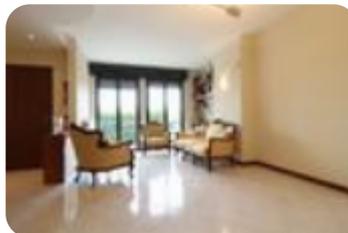


Rif.: 60911411

**€ 279.000**

**Villa a schiera in vendita**

**La Spezia, Via Brigola - Termo Melara**



<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 162 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 142.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 122.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Termo - Situata in una zona collinare tranquilla e defilata, proponiamo villetta a schiera. La proprietà si sviluppa su tre livelli, offrendo ampi spazi comodi. Al piano terra, troverete un garage, attualmente adibito a cantina, con accesso diretto alla grande taverna che è il cuore della casa, con un accogliente caminetto, cucina attrezzata, tavolo da pranzo, studiolo e bagno. Salendo al primo piano, vi accoglie un luminoso soggiorno, con affaccio sul piccolo giardino e una sala da pranzo con angolo cottura, dalla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

