



Rif.: 60886030

↓ € 62.000

€ 68.000 (-9%)

## Bilocale in vendita

La Spezia, Via Sarzana - Termo Melara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 166,4 kW h/m<sup>2</sup> anno

Limone - In zona residenziale e vicinissima ai principali servizi, proponiamo appartamento sito al piano terra di piccola palazzina. L'ingresso dell'appartamento è indipendente e si trova sul retro del fabbricato, quindi con un'esposizione tranquilla e defilata dalla via principale. L'ingresso affaccia su un disimpegno attualmente adibito a zona lavanderia, con accesso al servizio dotato di doccia e finestra. La zona giorno è composta da una cucina abitabile con mobile per tv e tavolo da pranzo. La zona notte ha un'ampia camera matrimoniale. Ottimo come uso investimento da mettere a reddito. Riscaldamento autonomo e spese condominiali irrisorie.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

