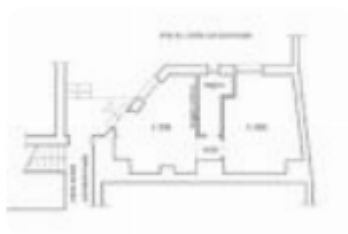




Rif.: 60867279

**€ 85.000****Bilocale in vendita****La Spezia, Viale Italia - Ospedale**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 245.50 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 21.23 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😞

Zona Ospedale - In zona residenziale, servita dai principali servizi, a pochi minuti dal centro città, proponiamo appartamento al piano terra di palazzina in ottime condizioni, dotato di corte piastrellata di proprietà. L'appartamento attualmente è utilizzato come casa vacanze, l'ingresso è nell'ampio disimpegno con attacchi della cucina. La zona notte è dotata di un'ampia camera matrimoniale. Il bagno finestrato è dotato di box doccia. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2018 ed è dotato di tutte le certificazioni conformità degli impianti. Completa la proprietà una comoda corte piastrellata. L'appartamento è dotato di impianto di condizionamento autonomo.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

