



Rif.: 61281416

**€ 700 / mese**

**Trilocale in affitto**

**La Spezia, Piazza Sant'Agostino - Centro**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Zona Centro - AFFITTO TRANSITORIO

TRASFERTISTI/STATALI/STUDENTI. Nel cuore del centro storico pedonale, proponiamo in locazione TRANSITORIA, appartamento trilocale ARREDATO al primo piano di condominio in ordine nelle sue opere. Pensato per lavoratori in trasferta, dipendenti statali che cercano appoggio in città per qualche mese, o studenti universitari che necessitano di un luogo tranquillo dove concentrare i propri studi, questa soluzione è libera da subito e disponibile fino a Maggio 2027. L'appartamento accoglie su disimpegno con cucina a vista, completa di stoviglie, piano cottura a induzione, frigorifero e microonde. Un soggiorno accogliente sarà luogo destinato al relax o agli studi, mentre la camera matrimoniale promette riposo in un'atmosfera confortevole. Il servizio igienico è finestrato, con box doccia idromassaggio multifunzione e una lavasciuga a disposizione. Riscaldamento autonomo tramite condizionatori split di aria calda/fredda, presente in ogni stanza ed ognuno indipendente. La casa è stata ristrutturata pochi anni fa, l'illuminazione led e a faretti la contraddistinguono così come il pavimento laminato effetto parquet,

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

