



Rif.: 61272569

€ 175.000

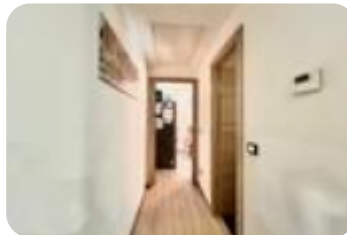
Trilocale in vendita

La Spezia, Viale Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **G**

Zona Centro - La nostra nuova proposta di vendita in esclusiva si trova nel cuore vibrante di Spezia, dove la città respira tra le vie pedonali e i mercatini del venerdì. Al secondo piano di un condominio con tetto recentemente restaurato, in Viale Garibaldi — l'arteria che ogni venerdì si anima di colori, voci e profumi — si apre un appartamento trilocale di circa 75 mq che aspetta solo di essere abitato. L'ingresso ti accoglie direttamente sul soggiorno ampio e confortevole, lo spazio ideale per ricevere amici, per lasciare correre la musica in tutta la casa grazie all'impianto audio multi-room, o semplicemente per restare in silenzio mentre fuori la città continua a vivere. Un piccolo corridoio ti accompagna nella cucina abitabile, doppiamente finestrata, che si apre su un balcone angolare con affaccio interno. Qui puoi immaginarti al mattino a sorseggiare un caffè caldo, o la sera a leggere un libro mentre la luce cala tra le piante e i tetti vicini. La camera matrimoniale affaccia sul viale alberato, le finestre ne inquadrano il verde degli alberi e il ritmo lento della strada. Il bagno, finestrato e generoso, offre un pratico angolo di comfort quotidiano con il suo [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

