



Rif.: 61192446

€ 250.000

Quadrilocale in vendita
La Spezia, Piazza Cavour - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Zona Centro - In pieno centro storico, affacciato sul fermento vivo di Piazza del Mercato, al primo piano di un palazzo dal sapore antico, vi aspetta un immobile che seduce tutti i sensi: un ex unico appartamento, diviso con maestria in due unità indipendenti ognuna con ingresso privato, già rodato e collaudato come struttura ricettiva per turisti. Appena varcate la soglia della prima unità, l'aroma caldo della cucina abitabile vi avvolge come un abbraccio: caffè appena macinato, pane fresco dal mercato di sotto, spezie che danzano nell'aria mentre preparate una colazione che sa di casa. La zona giorno vi accoglie con un calore intimo, guidandovi verso la camera matrimoniale dove le lenzuola morbide e i cuscini invitano a sprofondare in un riposo profondo, cullati dal brusio ritmato della piazza che entra dalla finestra come una melodia familiare. Il bagno finestrato regala il puro piacere di immergervi in una vasca che dissolve ogni tensione della giornata. Pochi passi più in là, la seconda unità vi apre le porte direttamente su una camera con balcone: qui la brezza leggera porta il profumo di frutta

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

