



Rif.: 61132901

# € 129.000

## Trilocale in vendita

La Spezia, Via Napoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** G

Zona Centro - La casa in Centro è il buon compromesso per chi cerca la comodità di avere i servizi a portata di mano. La nostra proposta in vendita è la soluzione ideale se stai pensando di trovare qualcosa che sia immerso tra vie pedonali, Piazze iconiche e negozi di ogni genere. Al quarto piano di condominio con basse spese di manutenzione ordinaria, l'immobile di 3 vani si contraddistingue per la sua luminosità e tranquillità. Chi arriva fin quassù scopre un piccolo segreto: ogni gradino porta più vicino alla luce, al silenzio e ad un'atmosfera che accoglie e rilassa; è il genere di casa che si sceglie col cuore, non con l'ascensore. L'ingresso è su piccolo disimpegno aperto sulla zona giorno open space. Qui la cucina e il soggiorno si fondono in un'unica stanza, calda e intima, dove finestra e portafinestra con balcone rendono l'ambiente ricco di luce naturale, oltre a garantire la possibilità di suddivisione tra i due spazi, per chi lo preferisse. Il parquet scalda ulteriormente con le sue tonalità ambrate, che colorano sia il soggiorno che la camera. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, spaziosa e confortevole. Anche qui possiamo trovare un comodo bal [...]

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

