



Rif.: 61092157

€ 320.000

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Corso Cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	3
Piano:	5

Classe energetica: D

Zona Stazione - L'immobile in vendita che proponiamo oggi non è affatto usuale: al quinto ed ultimo piano di condominio in ordine, servito da ascensore, una metratura generosa di circa 140mq ha permesso di intraprendere lavori di ristrutturazione importanti in questa soluzione di 4 ampi vani, con lo scopo di massimizzarne la funzionalità, rivedendone disposizione, composizione e materiali. Perfetta come investimento, data la posizione strategica, nelle immediate vicinanze della Stazione Centrale e del Centro Storico, la casa apre le porte sul corridoio finestrato che fa da disimpegno, accompagnando agli altri ambienti, suddivisi idealmente per la realizzazione di una struttura ricettiva. La zona notte è infatti composta da due camere matrimoniali, situate subito dopo l'ingresso, ognuna con il suo disimpegno e Servizio Igienico con box doccia; la terza camera, anch'essa matrimoniale, resta invece adiacente la zona giorno che è caratterizzata da un'area living con angolo cottura. A completare, un terzo servizio igienico finestrato con box doccia e un comodo ripostiglio, ideale come pratica zona lavanderia o per lo stoccaggio ordinato di oggetti, attrezzature e provviste. La pecul [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

