



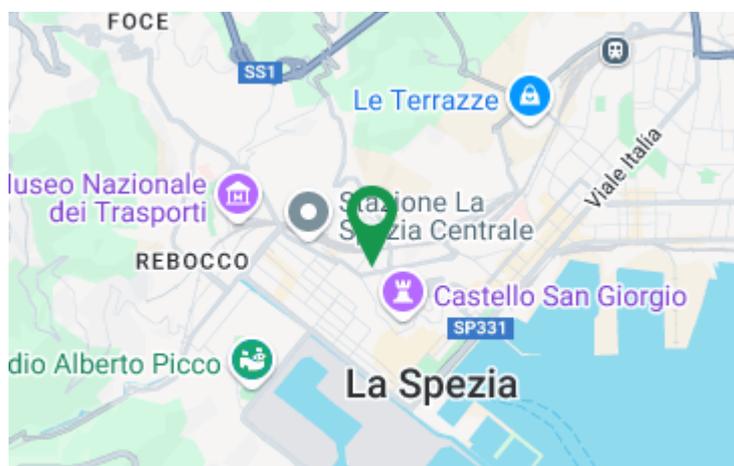
Rif.: 61085640

**€ 100.000****Trilocale in vendita****La Spezia, Scalinata Lazzaro Spallanzani - Stazione**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** 

Zona Centro- La casetta luminosa:Il trilocale che proponiamo in vendita in Esclusiva, è un accogliente appartamento custodito da gradinate secolari, palazzi storici e luce.Affacciato sul cuore del Centro, in contesto pittoresco e caratteristico, l'immobile di 50mq è situato al piano terra di una palazzina in ordine, di poche unità abitative.In fase di completamento di alcuni lavori di manutenzione interni, la casa si presta subito ad essere vissuta: libera, abitabile e funzionale.Ci accoglie all'ingresso il soggiorno, che suggerisce subito la caratteristica che contraddistingue questa soluzione: la luce naturale irradia le stanze, illuminando tutti gli ambienti e rendendoli estremamente confortevoli.La cucina è raccolta e funzionale, divisa dal soggiorno da una parete che, in caso si preferisse un'area open space, garantendo ancora più vivibilità e luce, potrebbe essere abbattuta. La zona giorno diverrebbe così il nucleo della Casetta, pronta ad accogliere momenti di convivialità.La camera da letto è matrimoniale, anch'essa luminosa, e grazie alle dimensioni generose, permetterà di sbizzarrirsi nell'arredo e nella disposizione di mobili ed effetti personali; [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

