



Rif.: 60974716

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via XXVII Marzo - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Zona Colli/Vicci - Situato nel cuore del centro storico, in una posizione collinare suggestiva e a pochi passi dalla stazione, dai servizi principali e dalle incantevoli vie pedonali, questo appartamento rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in un immobile con caratteristiche autentiche. Proponiamo in vendita una soluzione particolare di circa 80mq, al primo piano di palazzina: L'ingresso si apre su un soggiorno luminoso, reso ancor più accogliente da un camino e da ampie finestre che riempiono la stanza di luce naturale. Il balconcino offre uno spazio all'aperto dove rilassarsi e godere della vista sui tetti della città. La cucina è abitabile e anch'essa ben illuminata, con spazi che si prestano a una facile ristrutturazione per un tocco moderno. Salendo la scala interna, si accede al piano superiore soppalcato, dove i soffitti spioventi e le travi in legno a vista donano un'atmosfera intima e calda. La struttura del tetto consente la creazione di lucernai per rendere questo spazio ancora più vivibile e luminoso. Qui, c'è la possibilità di realizzare due camere da letto e un ulteriore bagno, trasformando questo appartamento in una soluzione i [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

