



Rif.: 60898576

€ 120.000

Trilocale in vendita

La Spezia, Scalinata Lazzaro Spallanzani - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Zona Centro - La nostra proposta in vendita è situata su una delle Scalinata Storiche più caratteristiche del Centro. Affacciata sul cuore della città, questa soluzione è abbracciata dal sole e vede dall'alto tutto il potenziale della sua posizione: una casa accogliente a pochi passi dalle principali vie pedonali, a poca distanza dalla Stazione Ferroviaria e da tutti i principali servizi, ma comunque abbastanza defilata da godere di una quiete surreale. Il nostro 3 vani, di circa 53mq, è un immobile in palazzina residenziale di soli due piani, in ordine in tutte le sue opere, e si trova al piano rialzato. Apriamo il portoncino su piccolo corridoio che fa da disimpegno agli altri ambienti: La cucina è abitabile e doppiamente finestrata, il che permette di godere di tanta luce naturale. Le camere sono due di cui, una matrimoniale, dotata di condizionatore split d'aria calda e fredda, anch'essa doppiamente finestrata, l'altra singola con porta finestra che permette l'accesso al balconcino: un grazioso affaccio luminoso sul verde donato dai giardini circostanti, e uno scorcio sulla Scalinata e le sue palazzine d'epoca. È possibile sfruttare una delle due stanze come soggiorno a secon [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

