



Rif.: 60878240

€ 180.000

5 locali in vendita

La Spezia, Via Nino Bixio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 125 kW h/m² anno

Zona Stazione - La nostra proposta in zona comoda a mezzi e servizi, si compone di 5 locali dalla disposizione ottimale, perfetta sia per investimento che per uso abitativo. A pochi minuti a piedi dalla stazione centrale, dal centro pedonale e storico, offre tutti i vantaggi della sua posizione, circondata da qualsiasi confort ed i servizi cittadini, permettendo così un potenziale non indifferente, rivolto sia a famiglie come prima casa, che vogliono vivere il cuore di spezia senza per forza dover muovere la propria auto, sia per investimento, rivolto a turisti che potranno comodamente prendere i mezzi sotto casa. Al primo piano di condominio anni '20, sprovvisto di ascensore, l'appartamento si apre su corridoio che fa da disimpegno alle stanze. Prima tra tutte la zona giorno, che si distingue in due ambienti separati: la cucina abitabile con portafinestra che dà accesso al primo balcone, con affaccio su cortile interno, ed il soggiorno ampio, con il secondo balcone che dà sulla Via principale. Qui, una nota distintiva la regalano il pavimento in parquet, a cui basta una pulita per riportarlo al suo splendore originario, e un bel camino, che potrà donare un'atmosfera ancora più [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

