



Rif.: 60708727

**€ 220.000**

**5 locali in vendita**

**La Spezia, Via Tito Speri**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 123 kW h/m<sup>2</sup> anno

Zona centrale- Al piano rialzato di palazzina tranquilla, a cui sono stati recentemente fatti lavori di restaurazione della facciata, proponiamo in vendita appartamento di cinque locali, con corte esterna e cantina. A pochi passi dal centro storico e vicino a tutti i principali servizi, questa soluzione è l'ideale per chi stesse cercando un'ampia metratura defilata dalle vie più trafficate, in un complesso più quieto, senza però rinunciare alle comodità che solo una casa nel cuore della città può garantire. La presenza di numerosi muri non portanti, rende inoltre questa casa, perfetta per chi volesse riorganizzare gli spazi, e sbizzarrirsi sulla composizione delle stanze e la divisione degli ambienti. L'immobile si presenta con ingresso su corridoio che fa da disimpegno a tutti gli altri locali. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali. Nella zona giorno troviamo una cucina molto ampia e luminosa. La sala, anch'essa ampia e luminosa, ha l'ingresso per la corte esterna di 118 mq. L'appartamento dispone inoltre di due balconi, di cui uno ampio da poter attrezzare. Nell'appartamento vi sono doppi servizi, di cui uno finestrato, e uno

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

