



Rif.: 61052683

€ 89.000

Trilocale in vendita

La Spezia, Via Gindoli Ermanno - Favaro

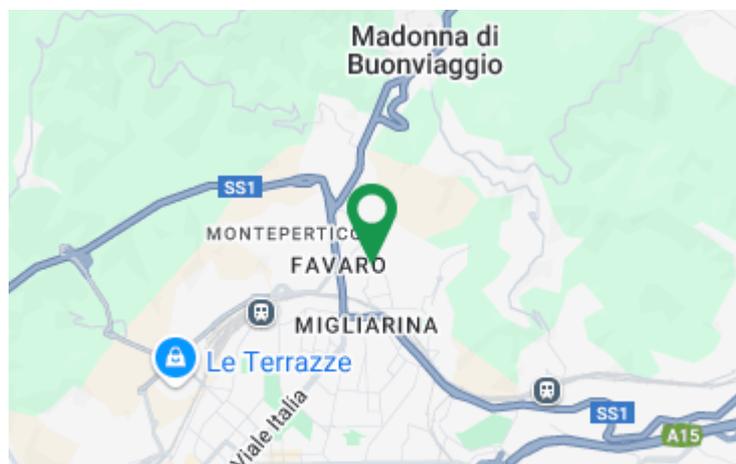
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

Favaro: al piano rialzato di palazzina riqualificata in ordine con le opere condominiali appartamento di tre vani libero su tre lati. L'ingresso nell'unità abitativa è nel disimpegno che permette l'accesso a tutte le stanze. Gli affacci della sala, della cucina abitabile e della camera da letto matrimoniale sono su aree verdi che insieme alla doppia esposizione permettono una buona luminosità durante tutto l'arco della giornata nonostante il piano comodo. Il bagno è finestrato con vasca e dotato di piccolo soppalco ad uso ripostiglio. Internamente l'appartamento necessita di interventi di ammodernamento. Il portoncino è blindato e gli infissi sono in alluminio. Il pavimento è un classico gress chiaro per tutta la superficie. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiale sono minime. L'immobile è libero da subito ed è ubicato in una zona tranquilla, con facilità di parcheggio e fuori dal traffico cittadino ma a pochi minuti da tutti i servizi. E' presente inoltre la fermata dell'autobus nei pressi dello stabile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

