



Rif.: 61020984

**€ 138.000**

## Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via Sarzana - Migliarina

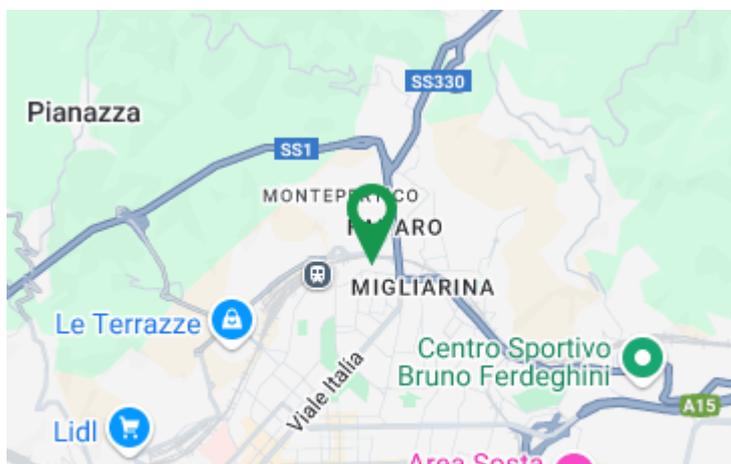
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

MIGLIARINA-VIA SARZANA: proponiamo in vendita appartamento di 4 vani, 70mq calpestabili, al secondo piano, senza ascensore, nel centro del quartiere di Migliarina. Attraverso portoncino blindato si accede al corridoio che fa da filtro a tutti gli ambienti: soggiorno con balcone, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, cameretta, servizio finestrato con doccia e comodo ripostiglio con soppalco. L'immobile è in buono stato interno, ristrutturato negli anni '90; di recente sono state fatte delle migliorie come la sostituzione del portoncino blindato, il rifacimento completo del bagno e l'installazione dell'impianto di condizionamento split caldo/freddo. Gli infissi sono in doppio vetro alluminio. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

