



Rif.: 61009330

↓ € 138.000

€ 150.000 (-8%)

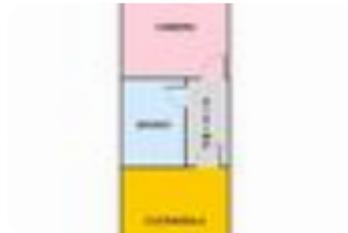
Bilocale in vendita

La Spezia, Via Vailunga - Montepertico

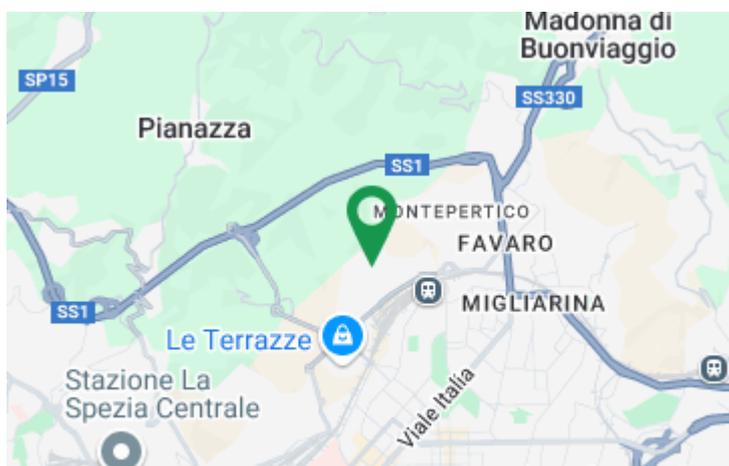
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 160
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	1

Classe energetica: **E**

Via Vailunga: in contesto residenziale di recente costruzione appartamento di 2,5 vani in ottimo stato interno venduto completamente arredato moderno. L'ingresso nella proprietà è indipendente tramite cancelletto pedonale nella prima corte esterna di proprietà di circa 15 mq dotata di tenda da sole. Mediante portoncino blindato si accede all'unità immobiliare direttamente nella zona giorno con porta finestra con accesso alla solita corte ideale quindi per pranzi e cene all'aperto. Un piccolo disimpegno permette di raggiungere il bagno con box doccia e estrattore e la camera da letto matrimoniale dalla quale è possibile accedere alla seconda corte esterna di circa 20 mq pavimentata e dotata anch'essa di tenda da sole. La soluzione è pronta per essere abitata, libera da subito con rifiniture di qualità. Il riscaldamento è autonomo ed è prete impianto di climatizzazione. Le spese condominiali sono irrisorie. Facilità di parcheggio di fronte allo stabile. La zona è defilata dal traffico veicolare a pochi minuti da tutti i principali servizi.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

