



Rif.: 60872372

€ 550.000

Bifamiliare in vendita

La Spezia, Via Capraia - Bragarina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	4



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 71.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 71.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Bragarina: al centro del quartiere in zona residenziale defilata dal traffico veicolare soluzione bifamiliare di nuova costruzione, in complesso di villette a schiera terratetto su due livelli. Non si valuta la vendita per singola unità. L'ingresso alla proprietà è mediante cancello scorrevole automatizzato che permette di raggiungere il grande piazzale di parcheggio privato che anticipa la costruzione. Ogni unità è dotata di un giardino antistante il proprio ingresso indipendente e la disposizione interna è la medesima per tutte. Ingresso al piano terreno dove si sviluppa la zona giorno e dove è presente un primo servizio finestrato. Mediante scala interna si raggiunge il piano soprastante con due camere da letto, il secondo servizio finestrato ed un terrazzo o un balcone. Le soluzioni sono ultimate e mai abitate. I materiali utilizzati per la realizzazione del complesso sono di alta qualità. Possibilità di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

