



Rif.: 60854577

€ 95.000

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via Lunigiana - Migliarina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 156 kW h/m² anno

MAZZETTA-VIA LUNIGIANA: proponiamo, in vendita, appartamento di 4 vani al 4° ed ultimo piano, senza ascensore, con terrazzo vivibile e balcone. L'immobile è composto da: corridoio che fa da filtro a tutti gli ambienti, cucina abitabile con balcone, soggiorno con terrazzo, due camere da letto matrimoniali (di cui una con uscita sullo sfogo esterno come la sala), servizio finestrato con vasca e comodo ripostiglio. Il portoncino è blindato. Grazie alla tripla esposizione e al piano alto l'appartamento è molto luminoso e gode di un'ottima vista aperta. Il riscaldamento è semi-autonomo con valvole termostatiche per la contabilizzazione del consumo. Internamente da ristrutturare. Libero da subito. Le spese condominiali sono contenute. Vi è la possibilità di parcheggio in area condominiale adiacente alla palazzina. La zona è centrale e comoda a tutti i servizi principali come supermercati, fermate autobus, FS Migliarina, parcheggi pubblici, bar, tabacchi, scuole ecc...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

