



Rif.: 60838666

€ 99.000

Trilocale in vendita

La Spezia, Viale Italia - Migliarina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 156 kW h/m² anno

MIGLIARINA-VIALE ITALIA: proponiamo in vendita appartamento di 3 ampi vani, 65mq calpestabili, al quarto ed ultimo piano senza ascensore, con lastrico solare di 120mq, balcone, cantina e posto auto di proprietà. L'immobile è composto da cucina abitabile, soggiorno con balcone, camera da letto matrimoniale, servizio finestrato con vasca e soppalco e comodo ripostiglio. Il corridoio fa da filtro a tutti gli ambienti. Gli infissi sono tutti in doppio vetro pvc e le persiane in alluminio. Molto luminoso grazie alla doppia esposizione. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono minime. Il palazzo è in ordine in tutte le sue parti. Completa la proprietà: lastrico solare di circa 120mq sovrastante l'appartamento, utilizzabile come terrazzo; una cantina e un posto auto sul retro del palazzo. Libero da subito, disponiamo di chiavi in ufficio per visite. La zona è centrale e comoda a tutti i servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

