



Rif.: 60805340

€ 495.000

Casa indipendente in vendita

La Spezia - Bragarina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 156 kW h/m² anno

Bragarina: villa indipendente al centro del quartiere costruita alla fine degli anni 90' in buono stato con ottime rifiniture interne. La soluzione, pronta per essere abitata, si sviluppa su due livelli più un piano seminterrato. L'ingresso è al piano rialzato dove un piccolo disimpegno con armadio a muro anticipa il grande salone doppio molto luminoso. La cucina abitabile è dotata di porta finestra che permette di raggiungere l'area esterna in parte pavimentata ideale per pranzi e cene all'aperto. Completano il piano una camera da letto ed un primo servizio con box doccia e porta finestra per accedere ad un comodo balcone. Una scala interna in ferro battuto collega tutti i livelli. Al piano soprastante si sviluppa la zona notte composta da altre due camere da letto, una matrimoniale ed una singola entrambe rispettivamente con un proprio bagno privato finestrato, cabina armadio ed accesso a terrazza. Il piano seminterrato, collegato sempre dalla scala interna, è adibito a taverna suddivisa in cucina con forno a legna e zona pranzo. Completano la proprietà ampio box auto, lavanderia e cantina con

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

