



Rif.: 60802810

€ 350.000

Bifamiliare in vendita

Vezzano Ligure, Via Nuova

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 168 kW h/m² anno

Carozzo: sulle prime colline della città con vista aperta fino al mare, casa indipendente bifamiliare con terreno recintato di proprietà. La casa, che ha usufruito del sisma bonus per interventi con l'adozione di misure antisismiche, è composta di due appartamenti di oltre 90 mq l'uno collegati internamente da un comodo vano scala che rende completamente indipendenti le due unità. Le disposizioni interne dei due immobili sono identiche e nello specifico entrambi hanno ingresso in corridoio che fa da disimpegno per tutti gli ambienti, due camere matrimoniali, bagno di ampie dimensioni e zona giorno divisa in cucina abitabile e salone doppio con accesso a lunga balconata con vista panoramica. Sono presenti due garage, uno per unità immobiliare, e cantine al piano seminterrato accessibili dall'esterno e dai garage. L'area esterna di proprietà di circa 700 mq che circonda la bifamiliare è completamente recintata, in parte pavimentata ed in parte a piano, alla quale si ha accesso mediante cancello carrabile autamitazato e tramite cancelletto pedonale. Sono necessari interventi di ammodernamento per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

