Affiliato: Studio Monfalcone Srl
Partita IVA: 01447680115
Via Monfalcone, 286 19123 La Spezia (SP)
Email: spcn6@tecnocasa.it - Tel.: 0187712556









Rif.: 61301659

€ 170.000

5 locali in vendita

La Spezia, Via Sant'Erasmo - Fabiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1

Classe energetica: G

In posizione defilata e riservata, nel tranquillo quartiere di Fabiano Basso, proponiamo in vendita un appartamento di cinque locali, situato al piano rialzato di una palazzina in buono stato di manutenzione, inserita in un contesto residenziale comodo ai principali servizi.L'immobile si sviluppa su una superficie di 100 mq commerciali e si distingue per gli ambienti spaziosi, ben distribuiti e funzionali, ideali per soddisfare le esigenze di una famiglia. A completare la proprietà troviamo una comoda cantina di circa 12 mq, situata al piano terra dello stabile, ideale come spazio aggiuntivo di deposito.L'ingresso conduce direttamente alla zona giorno, composta da un soggiorno e da una cucina. La zona notte, ben organizzata, comprende tre ampie camere da letto matrimoniali, che garantiscono versatilità nell'utilizzo degli spazi, e un bagno finestrato completo di box doccia.L'appartamento presenta inoltre diverse caratteristiche che ne valorizzano il comfort abitativo, tra cui infissi con doppi vetri in tutti gli ambienti, portone blindato, zanzariere e impianto di climatizzazione. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali risultano contenute.Grazie alla generosa metrat [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.