



Rif.: 61196167

€ 278.000

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via di Murlo - Pegazzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

Costa di Murlo - In zona tranquilla e defilata dal traffico, proponiamo in vendita appartamento di quattro locali al secondo piano senza ascensore, in condominio in ordine nelle sue opere. L'immobile è caratterizzato da ambienti ampi, luminosi e da una meravigliosa vista mare da tutte le prospettive. Internamente la zona giorno si apre su un luminoso e ampio soggiorno con camino e accesso al balcone con vista panoramica, una cucina abitabile e un bagno con vasca e finestra. La zona notte si compone di una camera da letto con un balcone comunicante con il soggiorno, da una seconda camera da letto dotata di bagno privato con finestra e box doccia e da un comodo ripostiglio. L'immobile si presenta in ottime condizioni, grazie alla riqualificazione effettuata circa 20 anni fa ed è dotata di ottime rifiniture: portone blindato, pompe di calore, infissi a doppio vetro, porte interne in legno pregiato e caldaia del 2024. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono basse. Ulteriori punti di forza dell'immobile sono la splendida vista mare, unita a un'ottima esposizione, che garantisce luce naturale durante tutta la giornata. Ottima opportunità da non perdere! Per maggiori i [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

