



Rif.: 61128318

€ 190.000

6 locali in vendita

Riccò Del Golfo Di Spezia, Via Graveglia - Graveglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 166.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella tranquilla località di Val Graveglia, nel comune di Riccò del Golfo di Spezia, proponiamo in vendita ampio appartamento su due livelli di 145 mq, situato al primo piano di una quadrifamiliare, con posto auto esterno privato. L'immobile offre una distribuzione spaziosa e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa comoda e ben organizzata, oltre che un'ottima luminosità. Internamente l'immobile è così composto: al primo piano l'ingresso si apre su un luminoso e spazioso soggiorno con camino, una cucina abitabile con accesso al balcone, due camere da letto matrimoniali, un ripostiglio e un bagno con finestra e box doccia. Attraverso una comoda scala interna si accede al piano superiore mansardato, dove troviamo ulteriori due spaziosi locali, un secondo bagno con finestra e box doccia e un sottotetto sfruttabile. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali. Infissi a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

