



Rif.: 61040551

**€ 230.000**

**Multilocale in vendita**

**La Spezia, Via Monfalcone - Rebocco**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** D

Rebocco - In zona comoda e ben servita proponiamo in vendita ampio e luminoso appartamento di sette locali al secondo piano, senza ascensore. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2017 e si presenta in perfette condizioni abitative. La disposizione interna prevede l'ingresso direttamente nel corridoio, un luminoso e ampio soggiorno con un soppalco abitabile adibito a camera da letto, una cucina abitabile, quattro camere matrimoniali e tre bagni con box doccia. Condizionatori in tutte le stanze, riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. L'immobile presenta rifiniture in parquet, travi a vista e infissi a doppio vetro. L'intero appartamento è attualmente utilizzato come affittacamere, ma, grazie alla sua ampia metratura, offre la possibilità di essere suddiviso in due unità abitative indipendenti. Ottima opportunità da non perdere! Per maggiori informazioni o per fissare una visita, contattaci!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

