



Rif.: 60843743

**€ 130.000**

**Trilocale in vendita**

**Portovenere, Via Valletta - Fezzano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 215 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nello storico quartiere di Fezzano, a pochi passi dal mare, proponiamo bilocale sito al terzo ed ultimo piano senza ascensore. L'ingresso è direttamente nel disimpegno che fa spazio a tutti gli ambienti. Nella zona giorno troviamo una cucina vivibile, ed un ampio e luminoso soggiorno che fa da accesso ad una terrazzina. La zona notte si compone di una camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con vasca. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione. Ottima soluzione come casa vacanza o uso investimento, data la vicinanza ad i principali servizi.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

