**Affiliato: Studio Fossitermi Srl**
Partita IVA: 01215180116
Via fiume, 214/216 19122 La Spezia (SP)
Email: spcn4@tecnorete.it - Tel.: 0187020410















Rif.: 61296729

# € 399.000

## Casa indipendente in vendita

### Vernazza, Via ladarina - Corniglia

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 117 ca. |
| **Locali:** | 5 |
| **Sottotipologia:** | casa indipendente |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Corniglia, Cinque Terre : Porzione di casa indipendente con vista mare, a 5 minuti dalla stazioneNel cuore di Corniglia, uno dei borghi più affascinanti delle Cinque Terre, proponiamo in vendita una porzione di casa indipendente con accesso dalla storica scalinata Ladarina, a soli 5 minuti a piedi dalla stazione ferroviaria.L'immobile si sviluppa su due livelli.Piano primo, abitabile da subito. Comprende due camere da letto e gode di un'esposizione unica, tutta rivolta al mare, che regala una vista splendida sul golfo. Dotato di riscaldamento autonomo, è già pronto per essere vissuto come residenza o come casa vacanze.Piano seminterrato, da ristrutturare. Dotato di una terrazza pavimentata, ideale per piacevoli momenti all'aperto, e un secondo bagno. Gli spazi sono da rimettere a nuovo e offrono ampie possibilità di personalizzazione: si può ricavare una zona giorno, una camera

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.