



Rif.: 61272952

€ 248.000

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via Paolo Bentivoglio - Fossitermi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Fossitermi: Appartamento di 4 vani completamente ristrutturato con doppi servizi posto al sesto e penultimo piano con ascensore, due balconi e cantina in soffitta. Presentiamo una soluzione innovativa, dotata di tutti i confort dati dalla ristrutturazione totale avvenuta nel 2024, inserita nel cuore del quartiere residenziale di Fossitermi in zona ampiamente servita ma comunque dotata di esposizione aperta ed affaccio panoramico sul centro città. L'appartamento è composto da un corridoio che disimpegna tutti gli ambienti e dotato di comodo ripostiglio adiacente al portoncino blindato d'ingresso, due camere da letto matrimoniali di cui una dotata di bagno finestrato e box doccia, soggiorno aperto sulla cucina abitabile ed attualmente disposto in open-space (rimane di facile ripristino la separazione dei due ambienti) entrambi dotati di balcone ed un secondo servizio igienico con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

