



Rif.: 61270338

€ 184.000

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via Sant'Eutichiano - Pegazzano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Prezzo box:	€ 40.000
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

4 Vani a Pegazzano con box auto. Proponiamo in vendita nel quartiere di pegazzano un appartamento di 4 locali in zona residenziale e riservata dotato di box auto. Dall'ingresso accediamo al disimpegno che ci guida in tutte le stanze, troviamo due camere matrimoniali, un bagno, un soggiorno e una cucina collegate da un doppio balcone. La posizione al secondo ed ultimo piano garantisce luminosità in ogni momento della giornata e dona una buona vista panoramica sulla zona nord della città. Tutti gli infissi sono stati appena cambiati con dei doppio vetro in PVC. Il lastrico solare del condominio è stato appena ripristinato ed è stata cambiata la guaina. La posizione defilata dalle strade principali garantisce silenzio e serenità, ideale per chi ricerca la comodità di un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

