



Rif.: 61238961

€ 349.000

Casa semindipendente in vendita

Riccò Del Golfo Di Spezia, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 176 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

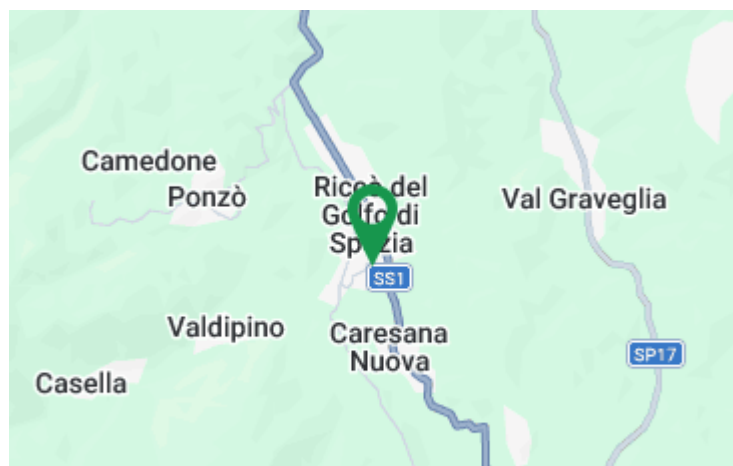
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Riccò del Golfo: in palazzina di prossima ultimazione, proponiamo appartamento di 4,5 vani con ingresso indipendente, grande giardino, spaziosa taverna e box auto. L'immobile vanta un accesso indipendente tramite una scala esterna che conduce direttamente alla luminosa zona giorno con angolo cottura; un disimpegno accompagna alla zona notte, composta da un comodo bagno finestrato e tre camere, di cui una con bagno privato. Dalla zona giorno, tramite una scala a chiocciola, è possibile accedere al piano terra dove si trova un generoso locale (uso taverna/box auto) di circa 80 mq, con predisposizione per un bagno di servizio. L'intero appartamento si affaccia sul giardino privato di circa 330 mq. La casa ha una tripla esposizione e gode di una vista aperta, risultando soleggiata per tutto l'arco della giornata. La zona è tranquilla, comoda a tutti i principali servizi e a pochi minuti dalla città. Essendo in fase di completamento, l'immobile offre la preziosa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

