



Rif.: 61237940

€ 339.000

Casa semindipendente in vendita

Riccò Del Golfo Di Spezia, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 166 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

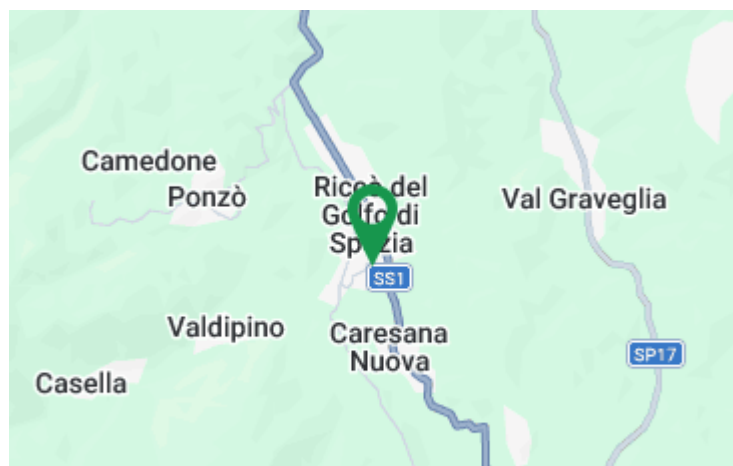
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Riccò del Golfo: in contesto di prossima ultimazione, proponiamo un terratetto semindipendente libero su tre lati. L'ingresso principale si sviluppa al piano terra, dove veniamo accolti da una luminosa zona giorno open space con angolo cottura, affacciata direttamente sul giardino privato, e da un comodo bagno finestrato con doccia. Una scala conduce al primo e ultimo piano, dedicato alla zona notte: qui troviamo una generosa camera matrimoniale di oltre 20 mq (con metratura tale da poter ricavare un piccolo studio o una terza camera), una cameretta con balcone e un secondo bagno finestrato con doccia. A completare la proprietà vi è un ampio garage di oltre 50 mq (situato al piano terra), dotato di un proprio bagno e di collegamento diretto con la zona giorno; uno spazio versatile, ideale da adibire in parte a spaziosa taverna. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

