



Rif.: 61226208

**€ 800 / mese****Quadrilocale in affitto**

La Spezia, Via Sant'Erasmus - Fabiano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **E**EP globale non rinnovabile: 9219.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Si richiedono referenze ed impieghi statali. Proponiamo in affitto un luminoso appartamento di 5 vani composto da due camere da letto, uno studio, cucina abitabile con accesso al balcone e ampio soggiorno. L'immobile gode di un'ottima esposizione che garantisce luminosità durante tutto l'arco della giornata. Situato al secondo piano di uno stabile dotato di ascensore, offre comfort e praticità. La posizione è ben servita dai mezzi pubblici: il capolinea della linea 21 si trova a pochi metri dall'abitazione, rendendo agevoli gli spostamenti verso il centro e le principali zone della città. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

