



Rif.: 61168864

€ 108.000

Trilocale in vendita

La Spezia, Via Monfalcone - Rebocco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Rebocco: Appartamento di 3 vani al primo piano in palazzina riquilificata. Proponiamo un secondo appartamento all'interno dello stesso stabile, di metratura simile, anche questo dalla grande potenzialità. Tramite il portoncino d'ingresso si accede direttamente alla zona tinello/cottura, che ben predispone la realizzazione di un ambiente open space moderno e confortevole, mentre sia la camera da letto sia il soggiorno sono entrambe stanze matrimoniali di ampia metratura. Il bagno è finestrato. I pavimenti sono in ceramica chiara, gli infissi in alluminio ed il riscaldamento è autonomo. Il condominio è stato recentemente riquilificato e provvisto di ascensore. Posto nel cuore del quartiere residenziale di Rebocco, questo appartamento rimane nelle immediate vicinanze dei mezzi pubblici e dei vari negozi di cui la zona dispone, pertanto risulta una ottima scelta sia a destinazione residenziale sia ad uso investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

