



Rif.: 61124386

€ 99.000

Trilocale in vendita

La Spezia, Via Della Ghiara - Chiappa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La Chiappa: Appartamento di 3 vani al primo piano con balcone e veranda. Tramite portoncino d'ingresso si accede al disimpegno che divide tutti gli ambienti. L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno, una cucina abitabile dotata di veranda con accesso al bagno dotato di vasca e da un'ampia camera matrimoniale dotata di balcone. Completa la proprietà un comodo ripostiglio. Lo stabile, di edificazione storica, è stato recentemente riqualificato nella facciata, nei cornicioni, nei terrazzi e nel portone. Le parti comuni interne si presentano in ottimo stato. L'appartamento, nelle sue finiture, si presenta in buono stato conservativo e con poche accortezze può essere reso abitabile da subito. Gli infissi sono in alluminio anodizzato a doppio vetro, così i serramenti esterni mentre invece i pavimenti sono in ceramica chiara lucida. Il riscaldamento è autonomo. La posizione, nel cuore del quartiere

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

