



Rif.: 61100510

€ 89.000

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via delle Polle - Biassa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Biassa : Appartamento con ampia terrazza In vendita appartamento completamente da ristrutturare, situato al primo piano con ingresso indipendente da un'ampia terrazza privata. La terrazza, ideale per momenti di relax all'aperto, è dotata anche di un comodo ripostiglio esterno. Possibilità di creare zona giorno open space, due camere da letto e studio. L'immobile è composto da cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno cieco. Completa la proprietà una cantina al piano terra. Il riscaldamento è autonomo e l'ottima esposizione garantisce ambienti luminosi durante tutto il giorno. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia per chi cerca una prima casa, in una posizione tranquilla e lontana dal traffico della città ma comunque a pochi minuti dal centro, sia per chi desidera avviare un'attività ricettiva. La vicinanza alla litoranea che collega alle Cinque Terre rende infatti l'immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

